



# Pronájem kompletně vybaveného bytu 2+1, 65 m<sup>2</sup>, 2NP, cihla, ul. Cihelní, Ostrava

Cihelní, Ostrava, Ostrava-město

## 11 900 Kč / měsíc

Nabízíme kompletně vybavení byt 2+1, 65 m<sup>2</sup>, 2NP k dlouhodobému pronájmu v ul. Cihelní nedaleko od centra Ostravy. Celý objekt je zrekonstruovaný a bytová jednotka je kompletně vybavena novým a moderním zařízením. V ceně pronájmu je cena veškerého vybavení bytu, které zahrnuje kuch. linku včetně vestavných spotřebičů (myčka, elektrická trouba, varná indukční deska, mikrovlnná trouba, lednice, pračka se sušičkou, rychlovarná konvice, aj.). Dále je byt vybaven rozkládací sedací soupravou, komodou, šatní skříní, konferenčním stolem, SMART TV, postelí apod. Okna jsou plastová, vstupní dveře do bytu bezpečnostní. Byt je nachází v uzavřeném areálu s možností parkování, k dispozici je venkovní bazén, posezení s grilem a dětské hřiště. Je možné využívat společné fitness a saunu s relaxačním posezením. V dostupnosti nabízeného bytu se nachází plná občanská vybavenost, nákupní centrum Forum Nová Karolína a ulice Stodolní. K dispozici ihned, možnost trvalého pobytu. Poplatky zahrnují elektřinu, dále je kauce 30600,- Kč a provize RK 1 nájem.

### CENA

Cena Nájmů	11 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ 4 238,- Kč + 36 300,- Kč kauce + provize RK ve výši 1 nájmu
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Cihelní
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16711
Datum aktualizace	03.04.2024
K dispozici od	25.01.2024

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m <sup>2</sup>	65
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	65
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	1961
Datum nastěhování	25.01.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.