



# Pronájem kompletně vybaveného bytu 1+kk, 4NP, cihla, OV, ul. Cihelní, Ostrava

Cihelní, Ostrava, Ostrava-město

## 9 500 Kč / měsíc

Nabízíme kompletně vybavený byt 1+kk, 43 m<sup>2</sup>, 4NP k dlouhodobému pronájmu v ul. Cihelní nedaleko od centra Ostravy. Byt je po kompletní rekonstrukci vybaven novým a moderním zařízením. V ceně pronájmu je cena veškerého vybavení bytu, které zahrnuje kuch. linku včetně vestavných spotřebičů (myčka, elektrická trouba, varná indukční deska, mikrovlnná trouba, lednice, pračka se sušičkou, rychlovarná konvice, aj.). Dále je byt vybaven rozkládací sedací soupravou, komodou, šatní skříní, konferenčním stolem, SMART TV, postelí apod. Okna jsou plastová, vstupní dveře do bytu bezpečnostní. Byt je nachází v uzavřeném areálu s možností parkování, k dispozici je venkovní bazén, posezení s grilem a dětské hřiště. Je možné využívat společné fitness a saunu s relaxačním posezením. V dostupnosti nabízeného bytu se nachází plná občanská vybavenost, nákupní centrum Forum Nová Karolína a ulice Stodolní. Poplatky zahrnují elektřinu, kauce ve výši dvou nájmu a provize RK jeden nájem.

### CENA

Cena Nájmů	9 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ 3 538,- Kč poplatky vč. el. + 30 600,- Kč kauce + 9 500,- Kč provize RK
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Cihelní
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16698
Datum aktualizace	07.03.2024
K dispozici od	24.01.2024

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m <sup>2</sup>	43
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	43
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	1961
Datum nastěhování	24.01.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.