



Pronájem bytu 3+kk, 75m2, OV, cihla, ul. Slezská, Praha 2 - Vinohrady

Slezská, Praha, Praha 3

18 810 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem bytu - slunný, prostorný, nezařízený byt 3+kk s halou a komorou, 75m2, Praha 3 - Vinohrady, ulice Slezská, 5. patro v cihlovém domě bez výtahu, orientace bytu je na slunný jih s krásným výhledem na jižní část Prahy. Byt po rekonstrukci koupelny, WC a kuchyně. Nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, myčka nádobí, lednice s mrazákem, digestoř). Ložnice orientovaná na sever s výhledem do klidného vnitrobloku s parkovou úpravou. Prostorná obytná kuchyň je průchozí s druhou ložnicí. Koupelna s vanou, umyvadlem a otopným žebříkem, závěsné WC je samostatné. Byt není zařízený nábytkem. V pokojích renovované parkety, v hale a příslušenství nová dlažba. Vytápění vlastním plynovým kotlem, parkování na ulici, klidná lokalita, zeleň, veškerá občanská vybavenost v místě - 1min chůze nákupní centrum Flora - supermarket a mnoho značkových obchodů a restaurací, dále rozsáhlá maloobchodní síť včetně kaváren, restaurací atd., výborná dopravní dostupnost do centra - 1min chůze tram, bus a Metro A - Flóra.

CENA

Cena nájmu	18 810 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Vinohrady
Ulice	Slezská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB47728
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	75
Celková podlahová plocha m^2	75
Topení	ústřední plynové
Datum nastěhování	07.12.2020
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz