



Pronájem bytu 2+kk s šatnou, 63 m2, ul. Bajkalská, Praha 10, Vršovice

Bajkalská, Praha, Praha 10

17 000 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 2+kk s prostornou šatnou po kompletní rekonstrukci v 1. patře, ul. Bajkalská, Praha 10, Vršovice. V bytě probíhá v současné době kompletní rekonstrukce, která bude zahrnovat - nové elektrorozvody, plastová okna, novou kuchyňskou linku s vestavnými spotřebiči (varná deska, el. trouba, myčka nádobí, digestoř, lednice s mrazákem), koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a závěsným WC. Součástí bytu je šatna s policovým systémem. Umístění v blízkosti Kubánského náměstí zajišťuje veškerou občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost. Stanice metra Strašnická vzdálena pouhé dvě zastávky autobusem. Elektřina se převádí na nájemníka, kauce ve výši dvou nájmů.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	2 244

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Bajkalská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB48105
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Číslo nabídky: NB48105
https://vyber-reality.cz/reality/16532/

Užitná plocha m^2	63
Celková podlahová plocha m^2	63
Plocha sklepa m^2	3
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz