



Pronájem bytu 2+kk, 57 m2, cihla, ul. Ruská, Praha 10, Vršovice

Ruská, Praha, Praha 10

21 144 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem bytu 2+kk, 57 m2, 2. patro domu bez výtahu, ul. Ruská, Praha 10, Vršovice. Byt po kompletní rekonstrukci, nové rozvody elektřiny a vody, nové podlahy, plastová okna, koupelna s vanou, umyvadlem, WC samostatné. Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (elektrická trouba, indukční varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, myčka nádobí). Byt je nabízen bez nábytku, pouze velká vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru v předsíni. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. K dispozici sklepní kóje. Kauce je ve výši dvou nájmů, elektřina a plyn se převádí na nájemníka. Dopravní spojení autobusem s návazností na metro. V okolí dostatek zeleně a základní občanská vybavenost.

CENA

Cena nájmu	21 144 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	856

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Ruská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB48809
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	57
Celková podlahová plocha m^2	57
Plocha sklepa m^2	3
Rok výstavby	2015
Datum nastěhování	01.03.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz