



Pronájem bytu 2+kk, 55 m2, ul. Pod Rapidem, Praha 10, Vršovice

Pod Rapidem, Praha, Praha 10

0 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem bytu 2+kk, 4. patro domu s výtahem, 55 m2, Praha 10, Vršovice. Byt není vybaven nábytkem, je po rekonstrukci a dispozičně je řešen obývacím pokojem s odděleným prostorem na spaní, dále pak kuchyní s kuchyňskou linkou, která je vybavena el. troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí s mrazákem a myčkou nádobí. Koupelna má prostorný sprchový kout, umyvadlo a přípojkou na pračku. Toaleta je samostatná. Výhodou je šatna s policovým systémem a v předsíni šatní skříň a botník s prostorem na odkládání kabátů. Ložnice je od obývacího pokoje oddělena prosklenou posuvnou stěnou. Elektřina se převádí na nájemníka, kauce ve výši dvou nájmů. K nastěhování od prosince 2023, prohlídky od října 2023. Budova je umístěna nedaleko stanice metra Strašnická, k dopravě lze využít rovněž tramvají. V místě veškerá občanská vybavenost.

CENA

Cena nájmu	0 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Poznámka	+ poplatky 3 220,- Kč/1 os + elektřina + provize RK 23 000,- Kč + kauce 46 000,- Kč
Provize	Včetně provize
Náklady na bydlení	2 390

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Pod Rapidem
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB48151
Datum aktualizace	29.11.2023
Druh objektu	Cihlová

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Číslo nabídky: NB48151
https://vyber-reality.cz/reality/16621/

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	55
Datum nastěhování	01.12.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz