



Pronájem bytu 2+kk, 53 m2, cihla, OV, ul. Chorvatská, Praha 2 - Vinohrady

Chorvatská, Praha, Praha 10

19 000 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem bytu 2+kk, 53 m2, cihla, OV, Praha 2 - Vinohrady, ul. Chorvatská, 2. patro bez výtahu. Byt je po kompletní rekonstrukci - nová elektroinstalace, rozvody vody a plynu, na podlahách parkety a dlažba, koupelna s vanou, umyvadlem a otopným žebříkem, závěsné WC je samostatné, nová kuchyňská linka s digestoří, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, lednicí a mrazákem. Pokoje jsou neprůchozí, prostorná předsíň s velkou vestavěnou skříní. Vytápění vlastním plynovým kotlem. V bytě zůstávají původní prvky - dřevěné dveře a obložky, špaletová okna, parkety. Vyhledávaná lokalita s výbornou dopravní dostupností poblíž stanic metra Jiřího z Poděbrad a Flora nebo lze využít spojení tramvají. Veškerá občanská vybavenost je samozřejmostí. Nedaleko se nacházejí Heroldovy a Bezručovy sady.

CENA

Cena nájmu	19 000 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	500

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vinohrady
Ulice	Chorvatská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB47140
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Číslo nabídky: NB47140
https://vyber-reality.cz/reality/16537/

Užitná plocha m^2	53
Celková podlahová plocha m^2	53
Plocha sklepa m^2	2.5
Datum nastěhování	15.12.2019
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz