



Pronájem bytu 2+kk, 47 m2, cihla, OV, ul. Jičínská, Praha 3 - Žižkov

Žižkov 1617, Praha, Praha 3

21 260 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk, 47 m2, 1. patro domu s výtahem, ul. Jičínská, Praha 3 - Žižkov. Byt je s orientací na západní stranu a výhledem do klidného vnitrobloku. Obývací pokoj zařízen novou rozkládací sedací soupravou, jídelním stolem a kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (varná deska, myčka, digestoř, el. trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba). V ložnici prostorné dvoulůžko a pracovní kout s psacím stolem a židlí. Koupelna s vanou a umyvadlem a WC. Okna dřevěná euro, na podlahách parkety a dlažba, vytápění vlastním plynovým kotlem. V bytě se nachází rovněž šatna, kde je umístěna pračka. K dispozici sklep 4 m2. Umístění bytu ve vyhledávané lokalitě s výbornou dopravní dostupností - přímo u domu stanice metra Flora, dále je možné využít autobusů a tramvají. Veškerá občanská vybavenost v místě - naproti domu nákupní centrum Atrium Flora. K nastěhování ihned, kauce ve výši jednoho nájmu, energie se převádějí na nájemníka.

CENA

Cena nájmu	21 260 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Poznámka	+ poplatky 740,- Kč pro 1 osobu + kauce 22 000,- Kč + provize RK 22 000,- Kč
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	740

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Žižkov
č. domovní / č. orientační	1617

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB48751
Datum aktualizace	26.10.2023

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Užitná plocha m^2	47
Celková podlahová plocha m^2	47
Plocha sklepa m^2	4
Datum nastěhování	20.02.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz