



Pronájem bytu 2+kk, 40m2, ul. Jakutská, Praha 10 - Vršovice

Jakutská, Praha, Praha 10

14 500 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem bytu - krásný, nezařízený byt 2+kk, 40m2, Praha 10 - Vršovice, ulice Jakutská, zvýšené přízemí v zatepleném cihlovém domě bez výtahu, okna jsou ve výšce cca 2,5 m nad úrovní chodníku, výhled z bytu je do zeleného prostranství, za domem k dispozici zelený vnitroblok, byt je kompletní moderní právě dokončené rekonstrukci, v bytě jsou nové veškeré rozvody, nová kuchyňská linka včetně spotřebičů. Byt není zařízen nábytkem, pouze nová kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou a el. troubou, lednice a z nábytku nová vestavěná šatní zrcadlová skříň v chodbě a menší vestavěná skříň také v chodbě, v koupelně vana, WC zvlášť, na podlaze nově zrenovované parkety a dlažba, topení ÚT, parkování na ulici, příjemná velmi klidná lokalita plná zeleně, občanská vybavenost v místě - Tesco Expres nebo 1 zastávka nákupní centrum Eden, výborná dopravní dostupnost do centra - do 5 min chůze bus - přímé spojení na Metro A - Flora a Strašnická a Metro B, C - Florenc, do 8 min chůze tram s přímým spojením na I. P. Pavlova a Národní třídu, byt je výhradně nekuřácký, je vhodný max pro 1-2 osoby (pár), domácí zvířátka nelze, byt je volný od února. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 14.500,- Kč.

CENA

Cena nájmu	14 500 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Jakutská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB46436
Datum aktualizace	27.09.2024

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	40
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz