



# Pronájem bytu 2+kk, 36 m2, ul. Adamusova, Ostrava

Adamusova, Ostrava, Ostrava-město

## 6 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, 36 m2, OV, panel, ul. Adamusova, Ostrava Hrabůvka nacházející se v posledním patře domu s několika výtahy. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je vybaven novou kuch. linkou se spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř). V domě je k dispozici samoobslužná prádelna se sušičkou, kolárna a sušárna, večerka, kadeřnictví dámské i pánské. V přímé blízkosti budovy je veškerá občanská vybavenost (základní škola, mateřská škola, poliklinika, MHD, nákupní centra, atd...). Nabízené byty s možností trvalého pobytu, smlouva roční s automatickou prolongací v případě, že nájemník nepodá písemnou výpověď z nájmu (výpověď 2 měsíce). K nastěhování ihned, poplatky zahrnují rovněž elektřinu. K nastěhování ihned, provize RK 1 měsíční nájem.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 6 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | + poplatky 3 512,- Kč + kauce 22 000,- Kč + provize RK |
| Provize | + provize RK |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Ostrava-město |
| Obec | Ostrava |
| Ulice | Adamusova |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 16750 |
| Datum aktualizace | 27.05.2024 |
| Druh objektu | Panelová |
| Užitná plocha $m^2$ | 36 |

**Ing. Iveta Myslivečková**
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 36 |
| Rok kolaudace | 1970 |
| Datum nastěhování | 27.05.2024 |
| Počet podlaží objektu | 10 |
| Číslo podlaží v domě | 10 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Dobrý |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | D - Méně úsporná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |

**Ing. Iveta Myslivečková**
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz