



Pronájem bytu 2+1/B cihla, 59 m2, OV, ul. 28. pluku, Praha 10 - Vršovice

28. pluku, Praha, Praha 10

16 638 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem bytu 2+1/B,šatna, cihla, 59 m2, OV, Praha 10, Vršovice, ul. 28. pluku, 2. patro cihlového domu s výtahem. Byt se nachází ve vyhledávané lokalitě v širším centru a prošel kompletní nákladnou rekonstrukcí. V bytě je nová elektroinstalace, veškeré rozvody, na podlahách parkety, plovoucí podlaha a dlažba, okna plastová, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, WC samostatné. Kuchyňský kout vybavený kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (elektrická trouba, varná deska, digestoř, lednice s mrazákem, myčka nádobí). V bytě je rovněž prostorná šatna. Budova je ve velmi dobrém stavu. V místě veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dopravní dostupnost.

CENA

Cena nájmu	16 638 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	2 462

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	28. pluku
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	NB47818
Datum aktualizace	12.03.2025
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	59
Celková podlahová plocha m^2	59
Plocha balkónu m^2	2
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano
Balkon:	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz