



# Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, panel, ul. Antonína Sovy, Bílina - Teplické Předměstí

Antonína Sovy, Bílina, Teplice

## 7 299 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 2+1 po částečné rekonstrukci, 2. nadzemní podlaží bez výtahu ul. Antonína Sovy, Bílina. Byt má novou kuch. linku se sporákem, plastová okna, plovoucí podlahy, dálkové vytápění, koupelna s malou vanou a umyvadlem, WC je samostatné. Plocha bytu 55 m<sup>2</sup>. V blízkém okolí se nachází zastávka autobusu/MHD, škola, školka, pohádkový les, DDM, knihovna, potraviny - večerky, větší obchody Lidl, Penny, Albert cca 10-15 min pěšky. V centru města se nachází (kino, divadlo, pošta, MÚ, restaurace, lékárny aj.). Nájemní smlouva na dobu neurčitou s automatickou prodloužením, energie se převádějí na nájemníka, kauci lze uhradit ve dvou splátkách. K nastěhování ihned, neplatíte provizi RK.

### CENA

Cena Nájmu	7 299 Kč / měsíc
Poznámka	+ 2 443,- Kč poplatky 1 os. + elektřina + 25 000,- Kč kauce
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Teplice
Obec	Bílina
Ulice	Antonína Sovy
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16726
Datum aktualizace	03.04.2024
K dispozici od	21.03.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m <sup>2</sup>	55
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	55
Počet parkovišť	
Počet garáží	
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	21.03.2024
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.