



Pronájem bytu 1+kk, 34 m2, ul. Přemyslovská, Praha 3 - Vinohrady

Přemyslovská, Praha, Praha 3

15 085 Kč / měsíc tisk.cena.dph.

Pronájem nezařízeného bytu o velikosti 1+kk, 34 m2, Praha 3 - Vinohrady, ulice Přemyslovská, 1. patro v cihlovém domě s výtahem. Na podlahách parkety a dlažba, nové vchodové bezpečnostní dveře, kuchyně situována do vstupní chodby bytu, k dispozici kuchyňská linka s el. sporákem, lednice s mrazákem a mikrovlnná trouba. V koupelně vana, pračka, WC zvlášť, topení ústřední dálkové, parkování na ulici. Příjemná a velmi klidná lokalita v centru Prahy přímo u nákupního centra Flora, veškerá občanská vybavenost v místě, mnoho kaváren, restaurací, výborná dopravní dostupnost do centra - 2 min chůze tram, bus a Metro A - Flóra, vhodné max pro 2 osoby.

CENA

Cena nájmu	15 085 Kč / měsíc tisk.cena.dph.
Poznámka	+ 2 915,- Kč poplatky/1 os + elektřina + kauce 36 000,- Kč + provize RK 18 000,- Kč
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	1 930

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Přemyslovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16823
Datum aktualizace	05.01.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	34
Celková podlahová plocha m^2	34
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	20.02.2025
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz