



Prodej bytu v OV, 2+1, 75 m2, ul. Jakutská, Praha 10 - Vršovice

Jakutská, Praha, Praha 10

4 045 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu v OV, 2+1, 75 m2, Praha 10 - Vršovice, ul. Jakutská, ve zvýšeném přízemí (cca 2,3 m nad úrovní terénu). Byt v dobrém stavu, v předsíni a kuchyni vestavěné skříně, na podlahách parkety, PVC a koberec a dlažba, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, WC je samostatné, plastová okna, v bytě je spíž, kuchyň bez linky. Podlahová plocha bytu 73 ,2 + 2 m2 sklep. Vytápění ústřední, k bytu náleží sklep v suterénu domu. Budova ve velmi dobrém stavu po částečné rekonstrukci. Umístění v širším centru ve vyhledávané lokalitě nedaleko Kubánského náměstí. V místě veškerá občanská vybavenost, dopravní dostupnost autobusem a tramvají s návazností na metro Želivská nebo Strašnická. Byt lze financovat hypotékou.

CENA

Cena bytu	4 045 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Vč. právního servisu a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Jakutská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB44179
Datum aktualizace	25.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	75
Celková podlahová plocha m^2	75
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz