



Prodej bytu v OV, 2+1, 40 m2, ul. Křivá, Praha 3 - Žižkov

Křivá, Praha, Praha 3

2 885 000 Kč tisk.cena.dph.

Exkluzivně nabízíme prodej bytu 2+1, 40 m2, panel, OV, Praha 3 – Žižkov, ul. Křivá, 8. patro domu s výtahem. Byt je po částečné rekonstrukci, která proběhla v roce 2012. Jádro je zděné, nová sanita, obklady a dlažba, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem a přípravou na pračku, WC je samostatné. Podlaha plovoucí a keramická dlažba, okna plastová, vytápění dálkové. Byt není vybaven kuchyňskou linkou. K bytu náleží sklepní kóje. Budova po kompletní rekonstrukci – zateplení, plastová okna, nové stoupací rozvody, vchodové dveře, výtahy, schránky a zvonky. Orientace bytu na sever a východ s krásným výhledem po okolí. K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu, dále jsou v budově dvě prostorné sušárny, prádelna s novou pračkou, mandlovna a kolárna. V místě je velmi dobrá dopravní dostupnost – zastávka autobusů a tramvají nedaleko od domu. V okolí veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchody, služby, supermarket Albert, pošta, zdravotnická i sportovní zařízení. Byt lze financovat hypotékou.

CENA

Cena bytu	2 885 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Vč. právního servisu a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Křivá
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB43428
Datum aktualizace	24.10.2023
Druh objektu	Panelová

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	40
Datum nastěhování	10.05.2017
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	8

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz