



Prodej bytu v OV, 2+1/ 2xB, 68m2, ul. Tádžická, Praha 10 - Vršovice

Tádžická, Praha, Praha 10

3 700 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 2+1/2x lodžie, 68 m2, Praha 10 – Vršovice, ul. Tádžická, 9. patro desetipatrového domu se dvěma výtahy. Byt je v původním stavu, podlahová plocha 56 m2 + 2 lodžie o velikosti 10 m2. Plastová okna, na podlahách PVC a dlažba, jádro umakartové, koupelna s vanou a umyvadlem, WC samostatné, kuchyň vybavena původní kuchyňskou linkou. Orientace bytu na jih a západ, vytápění dálkové. K bytu náleží sklep 2 m2. Budova má opravenou střechou a plastová okna. V místě je velmi dobrá občanská vybavenost – nedaleko OC Eden, škola, školka přímo u domu, sportovní i zdravotnická zařízení, obchody, služby. Velmi dobrá dopravní dostupnost tramvají nebo autobusem s návazností na stanici metra Jiřího z Poděbrad nebo Nám. Míru. Byt lze financovat hypotékou.

CENA

Cena bytu	3 700 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Vč. právního servisu a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Tádžická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB46166
Datum aktualizace	31.08.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Celková podlahová plocha m^2	68
Plocha lodžie m^2	10
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	10
Číslo podlaží v domě	9

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz