



Prodej bytu 3+1, OV, panel, ul. Řešovská, Praha 8 - Bohnice

Řešovská, Praha, Praha 8

0 Kč

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1, 74 m2, panel, OV, ul. Řešovská v klidné části Prahy 8 - Bohnice. Byt je vhodný pro rodinu s dětmi, poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení celé rodiny. Panelový objekt, ve kterém se nachází, je ve velmi dobrém stavu po revitalizaci, což zajišťuje klidné a bezstarostné bydlení. Díky umístění ve vyšším patře, získáváte hezký výhled a soukromí. Pokud máte děti, tato nemovitost je pro vás ideální. V okolí se nachází mnoho škol a školek, které jsou snadno dostupné pěšky nebo veřejnou dopravou. Navíc v blízkosti najdete také několik parků a zelených ploch, kde se vaše děti mohou bezpečně hrát a trávit čas s kamarády. Byt prošel postupně několika rekonstrukcemi - zděné jádro, koupelna s vanou, WC je oddělené, novější kuchyňská linka zajišťuje dokonalou funkčnost a estetický dojem, elegantní plovoucí podlaha a keramická dlažba, okna jsou plastová se žaluziemi. Plocha bytu je 72 m2 + sklepní kóje 2 m2 umístěná v suterénu domu. Tento byt se nachází v tiché a klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a velmi dobrou dopravní dostupností na metro Kobylisy. Nedaleko je rovněž ZOO, Trojský zámeček a botanická zahrada. Pokud hledáte bezpečné a rodinné bydlení, neváhejte mě kontaktovat.

CENA

Cena bytu	0 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 8
Část obce	Bohnice
Ulice	Řešovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	16636
Datum aktualizace	01.06.2024

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	74
Celková podlahová plocha m^2	74
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz