



Prodej bytu 3+1, OV, cihla, 80 m2, ul. Jerevanská, Praha 10 - Vršovice

Jerevanská, Praha, Praha 10

8 100 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 3+1, OV, cihla, 80 m2, Praha 10 - Vršovice, ul. Jerevanská. Byt 3+1 se nachází ve zvýšeném přízemí (3 m nad úrovní země). Byt je v původním stavu určený ke kompletní rekonstrukci. Na podlahách původní parkety a dlažba, okna plastová, budova v dobrém udržovaném stavu. Orientace bytu na jižní a západní stranu. Parkování na komunikaci u domu - hrazená zóna. Umístění v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností – v bezprostřední blízkosti nákupní centrum Eden, stadion Slavie, bazén a zimní stadion. Velmi dobré dopravní spojení s centrem tramvají nebo autobusem s návazností na metro. V místě rovněž dostatek zeleně.

CENA

Cena bytu	8 100 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize a právních služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Jerevanská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB48402
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	79
Celková podlahová plocha m^2	79
Rok výstavby	1953
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz