



Prodej bytu 3+1/L, OV, panel, 76 m2, ul. Pujmanové, Praha 4 - Podolí

Pujmanové, Praha, Praha 4

5 580 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 3+1/L, OV, panel, 76 m2, Praha 4 - Podolí, ul. Pujmanové. Byt je v původním stavu určený k rekonstrukci, nachází se ve 3. patře s výtahem. Dispozičně řešen předsíní s úložnými prostory, obývacím pokoje, který je průchozí s kuchyní, koupelnou, samostatným WC a neprůchozími ložnicemi. Naproti bytu je komora. Součástí bytu prostorná lodžie. Orietnace bytu na východ a západ. Plocha bytu 66,6 m2 + 6,4 m2 lodžie + komora 2,6 m2. Budova po revitalizaci v klidném prostředí, nedaleko od domu Centrální park Pankrác. Vyhledávaná lokalita v širším centru města, výborná dopravní dostupnost - stanice metra Pankrác v docházkové vzdálenosti 4 minut. V místě veškerá občanská vybavenost - obchodní centrum Arkády Pankrác, restaurace, banky, pošta, aj.

CENA

Cena bytu	5 580 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Podolí
Ulice	Pujmanové
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB47448
Datum aktualizace	22.08.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	76
Celková podlahová plocha m^2	76
Plocha lodžie m^2	6.3
Plocha sklepa m^2	2.6
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz