



Prodej bytu 3+1/L, 82 m2, OV, panel, ul. Daškova, Praha 4 - Modřany

Daškova, Praha, Praha 4

4 399 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 3+1/L, 82 m2, panel, OV, Praha 4 - Modřany, 9. patro domu s výtahem. Byt je v původním stavu s krásným výhledem ze všech pokojů. V bytě novější kuchyňská linka, obložené umakartové jádro, bezpečnostní vchodové dveře, zasklená lodžie. Dispozičně je řešen prostornou předsíní, kde je vestavěná skříň a komora. Pokoje jsou neprůchozí kromě obývacího pokoje s kuchyní. Koupelna s vanou a umyvadlem, WC je samostatné, na podlahách PVC a koberce, okna plastová. Plocha bytu 72,4 m2 + 7 m2 lodžie + 2 m2 sklep. Lodžie přístupná z obývacího pokoje. Orientace bytu na jižní a severní stranu. Budova po revitalizaci. V místě je veškerá občanská vybavenost. Dopravní spojení s centrem autobusem s návazností na stanici metra Smíchovské nádraží nebo Kačerov. Lokalita se vyznačuje dostatkem zeleně s možností aktivního trávení volného času.

CENA

Cena bytu	4 399 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Vč. právního servisu a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Modřany
Ulice	Daškova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB46947
Datum aktualizace	25.08.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	73
Celková podlahová plocha m^2	82
Plocha lodžie m^2	7
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	12
Číslo podlaží v domě	9

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz