



Prodej bytu 3+1, 83 m2, OV, cihla, ul. Na Míčánkách, Praha 10 - Vršovice

Na Míčánkách, Praha, Praha 10

9 190 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 3+1, 83 m2, OV, cihla, Praha 10 - Vršovice, ul. Na Míčánkách. Byt ve 3. patře s výtahem je v původním stavu určený k rekonstrukci. Přístup k bytu je přes společnou předsíň pro dvě bytové jednotky. Pokoje jsou velmi prostorné, okna dřevěná špaletová, na podlahách parkety, PVC a dlažba. Koupelna s vanou a umyvadlem, WC je samostatné. Ohřev vody karmou, vytápění plynové WAW. Budova prošla revitalizací, nachází se na rohu ulic Na Míčánkách a 28. pluku. Dopravní spojení autobusem s návazností na metro. V místě veškerá občanská vybavenost, školy a školky, nedaleko nákupní centrum Eden, fotbalový stadion Slavia, zimní stadion, dále řada restaurací, obchodů a sportovních zařízení. Rovněž dostatek zeleně v okolí - náměstí Svatopluka Čecha a Heroldovy sady.

CENA

Cena bytu	9 190 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize a právních služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Na Míčánkách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB48060
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	83
Celková podlahová plocha m^2	83
Plocha sklepa m^2	2.5
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	3

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz