



Prodej bytu 3+1, 76 m2, cihla, OV, ul. Průběžná, Praha 10 - Strašnice

Strašnice 1823, Praha, Praha 10

5 690 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 3+1, 76 m2, cihla, OV, ul. Průběžná, Praha 10 - Strašnice, druhé patro domu bez výtahu. Byt je v původním stavu určený k rekonstrukci. Dispozičně je řešen prostornou předsíní, ze které se vstupuje do kuchyně a příslušenství. Dále jsou v bytě 3 průchozí pokoje. Koupelna s vanou a umyvadlem, WC je samostatné, komora v bytě. Okna plastová, na podlahách PVC, parkety a dlažba, v předsíni vestavěné skříně. Plocha bytu 74 m2 + 2 m2 sklep. Budova je krajní řadová umístěná u ulice Průběžné se vchodem z boční strany. V místě je veškerá občanská vybavenost, školka, škola, menší obchody a služby. Dopravní dostupnost tramvají nebo autobusem, zastávka tramvají 20 m od domu, jízda na stanici metra Strašnice trvá cca 5 minut. K dopravě lze využít rovněž železnice. V okolí dostatek zeleně.

CENA

Cena bytu	5 690 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Vč. právního servisu a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Strašnice
Ulice	Strašnice
č. domovní / č. orientační	1823

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB47381
Datum aktualizace	22.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	76
Celková podlahová plocha m^2	76
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz