



Prodej bytu 2+kk, DV, 42 m2, ul. Doubravická, Praha 11 - Chodov

Doubravická, Praha, Praha 4

0 Kč

Nabízíme k prodeji světlý byt 2+kk s krásným nerušeným výhledem do zeleně a okolí. Byt se nachází v 7. patře udržovaného panelového domu s výtahem a díky jižní orientaci je příjemně prosvětlený po celý den. Dispozici tvoří vstupní předsíň s dostatkem úložných prostor, koupelna se zděným jádrem vybavená rohovou vanou, umyvadlem a WC, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem plynule navazující na ložnici. Byt působí vzdušně a nabízí příjemné bydlení s výhledem do klidného prostředí. Vybavení zahrnuje plastová okna s předokenními žaluziemi, plovoucí podlahy, kuchyňskou linku s plynovým sporákem. K bytu náleží také sklepní kóje umístěná v 5. patře domu. Finacovat lze pouze v hotovosti, v případě hypotečního úvěru zástavou jiné nemovitosti. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti se nachází prodejna Penny, Obchodní centrum Háje, restaurace, služby i další obchody. Výborná je také dopravní dostupnost – stanice metra C Háje je vzdálena přibližně 8 minut chůze, v okolí jsou rovněž autobusové zastávky. Velkou předností je množství zeleně v okolí domu a blízkost oblíbeného přírodního areálu Milíčovský háj, který nabízí ideální podmínky pro procházky, sport i relaxaci.

CENA

Cena bytu	0 Kč
Poznámka	Vč. provize a právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Chodov
Ulice	Doubravická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	16894

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Datum aktualizace	27.08.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	42
Celková podlahová plocha m^2	42
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	1.5
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	17.06.2026
Počet podlaží objektu	11
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Dobrý
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz