



Prodej bytu 2+kk, 41 m2, OV, cihla, ul. Za Černým mostem, Praha 9 - Kyje

Za černým mostem, Praha, Praha 9

3 550 000 Kč tisk.cena.dph.

Nabízíme k prodeji byt 2+kk, 41 m2, cihla, OV, Praha 9 – Kyje, ul. Za Černým mostem, 2. patro s výtahem. Dispozičně je byt řešený obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí bez okna, předsíní a koupelnou společnou s WC. Byt je po rekonstrukci - plovoucí podlahy a keramická dlažba, nové interiérové dveře, kuchyňská linka s digestoří a přípojkou na elektrický sporák, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC dohromady. K bytu náleží sklep 1 m2. V místě je veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchody a služby. Dopravní dostupnost autobusem s návazností na metro. Stanice metra Rajská zahrada v docházkové vzdálenosti. V okolí domu dostatek zeleně a cyklostezky.

CENA

Cena bytu	3 550 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Vč. právního servisu a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Kyje
Ulice	Za černým mostem
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB46821
Datum aktualizace	28.07.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	40
Celková podlahová plocha m^2	41
Plocha sklepa m^2	1
Datum nastěhování	01.11.2019
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz