



Prodej bytu 2+1/B, 55 m2, OV, cihla, ul. Mochovská, Praha 9 - Houbětín

Mochovská, Praha, Praha 9

4 499 000 Kč tisk.cena.dph.

Nabízíme k prodej byt 2+1/B, 55 m2, OV, cihla, Praha 9 - Houbětín, ul. Mochovská, 3. patro cihlového domu bez výtahu. Byt je v původním stavu určený k rekonstrukci, dispozičně řešen dvěma pokoji a kuchyní, koupelnou s vanou, samostatným WC a balkonem. Součástí bytu je sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Celková plocha bytu je 51,5 m2 + 2 m2 balkon + 1,5 m2 sklep. Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Nejbližší zastávka MHD a stanice metra "Hloubětín" v docházkové vzdálenosti 2 minut od domu. Parkování v přilehlých komunikacích.

CENA

Cena bytu	4 499 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize a služeb RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 9
Část obce	Hloubětín
Ulice	Mochovská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB47444
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	55

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Celková podlahová plocha m^2	55
Plocha balkónu m^2	2
Plocha sklepa m^2	1.5
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Před rekonstrukcí
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Balkon:	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz