



Prodej bytu 1+kk, panel, OV, 27 m2, ul. Hlavatého, Praha 4, Háje

Hlavatého, Praha, Praha 4

0 Kč

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk v 17. patře panelového domu v klidné části Prahy 4 – Háje, v ulici Hlavatého. V bytě byla právě dokončena kompletní rekonstrukce. Okna plastová, na podlahách vinyl a keramická dlažba, kuch. kout vybaven linkou s varnou deskou, digestoří lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a závěsným WC, v předsíni výklenek na pračku. Velkou předností je nádherný výhled po okolí, který vás neomrzí. Plocha bytu 26 m2 + 1 m2 sklep. Byt vhodný jako startovací bydlení nebo na investici. Dům prošel revitalizací a je zde několik výtahů. Byt je ideální jako investice nebo startovací bydlení. V bezprostředním okolí se nachází veškerá občanská vybavenost – školy, obchody, služby i zdravotnická zařízení. Stanice metra Háje je vzdálená jen 700 metrů, takže do centra města se dostanete rychle a pohodlně. Nechybí ani dostatek zeleně, parků a možností pro sportovní vyžití či relaxaci, možné je navštívit i ZOO park Milíčov. Skvělá příležitost pro ty, kdo hledají bydlení s potenciálem v klidné lokalitě s výbornou dostupností.

CENA

Cena bytu	0 Kč
Poznámka	Vč. provize a právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 4
Část obce	Háje
Ulice	Hlavatého
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	16825
Datum aktualizace	29.12.2025

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Druh objektu	Panelová
Užitná plocha m^2	26
Celková podlahová plocha m^2	27
Ostatní	Výtah
Plocha sklepa m^2	1.5
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	20.06.2025
Počet podlaží objektu	21
Číslo podlaží v domě	18

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz