



Prodej bytu 1+kk, 30 m2, OV, cihla, ul. Na Louži, Praha 10 - Vršovice

Na louži, Praha, Praha 10

4 050 000 Kč tisk.cena.dph.

Nabízíme k prodej byt 1+kk, 30 m2, OV, cihla, Paha 10 - Vršovice, ul. Na Louži. Byt je po částečné rekonstrukci v udržovaném stavu, kuchyňská linka vybavena varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří, koupelna s vanou, umyvadlem a WC dohromady. Prodává se včetně vybavení - jídelní stůl se židlemi, rozkládací postel, skříň, lednice a pračka. Na podlahách PVC, dlažba, okna dřevěná špaletová, koupelna s vanou a umyvadlem. Orientace bytu na východ s výhledem do vnitrobloku. Plocha bytu 28 m2 + 2 m2 sklepní kóje. Budova zateplená, nové stoupací rozvody, vchodové dveře, interiér, novější výtah. Atraktivní lokalita nedaleko od Náměstí Svatopluka Čecha. V okolí je veškerá občanská vybavenost, nedaleko OC Eden, řada kaváren, menších obchodů a restaurací. Dopravní dostupnost tramvají nebo autobusem, jízda do centra trvá 8 minut.

CENA

Cena bytu	4 050 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize a právních služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Na louži
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB48242
Datum aktualizace	28.07.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	30
Celková podlahová plocha m^2	30
Plocha sklepa m^2	2
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz