



Prodej bytu 1+kk, 20 m2, OV, cihla, ul. Jakutská, Praha 10 - Vršovice

Jakutská, Praha, Praha 10

0 Kč

Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o rozloze 20 m², situovaný v přízemí zatepleného cihlového domu v žádané lokalitě Praha 10 - Vršovice, ulice Jakutská. Byt je orientován na západ s výhledem do zeleně. Dispozice bytu zahrnuje předsíň s kuchyňskou linkou, obytný pokoj a koupelnu s toaletou. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a přípojka na pračku. V blízkosti domu je také možnost využívat samoobslužnou prádelnu. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči jako je sklokeramická varná deska, digestoř a lednice. Byt má ústřední vytápění, plastová okna, plovoucí podlahy a keramickou dlažbu. Parkování je možné přímo na ulici před domem. Lokalita je klidná a obklopená zelení, naproti domu jsou nové jesličky a v těsné blízkosti také zbrusu nová mateřská školka. V docházkové vzdálenosti se nachází Nákupní centrum Eden, plavecký bazén, zimní stadion, nedaleko sportovní areál Gutovka s restaurací a kavárnou. V bezprostřední blízkosti je školka, základní škola a umělecká škola, dále řada menších obchodů a služeb. Na Kubánském náměstí můžete pravidelně nakupovat na oblíbených farmářských trzích. Dopravní dostupnost je vynikající – tramvají nebo autobusem se snadno dostanete na stanice metra Flora a Želivského. Byt je rovněž skvělou investiční příležitostí, neboť menší byty jsou stále vyhledávané a rychle pronajímané.

CENA

Cena bytu	0 Kč
Poznámka	Vč. provize a právního servisu
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Jakutská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Číslo nabídky: 16768
https://vyber-reality.cz/reality/16768/

Číslo zakázky	16768
Datum aktualizace	29.11.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	20
Celková podlahová plocha m^2	20
Rok kolaudace	1956
Datum nastěhování	01.09.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz