



Prodej bytu 1+1, 39 m2, cihla, Praha 10-Vršovice, ulice Vršovická

Vršovická, Praha, Praha 10

5 100 000 Kč tisk.cena.dph.

Prodej bytu 1+1, 39 m2, Praha 10-Vršovice, ulice Vršovická. Byt se nachází v 1. patře pětipatrového cihlového domu, který je po rekonstrukci. V bytě byla dokončena kompletní rekonstrukce – nová okna, na podlahách nové plovoucí podlahy a dlažby, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a otopným žebříkem, samostatné WC. Vytápění je řešeno plynovým kotlem a deskovými radiátory, nové rozvody elektřiny a plynu, nová kuchyňská linka. Byt je orientovaný do upraveného vnitrobloku, dispozičně je řešen obývacím pokojem s kuchyňským koutem 16,8 m2 a ložnicí 13,9 m2, oba pokoje mají samostatný vstup z předsíně. Nízké poplatky 2623 + energie. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost i dostatek zeleně – park na nám Svatopluka Čecha, Grébovka. V místě je výborná dopravní dostupnost – tramvaj přímo do centra i bus či tramvaj na metro A i B.

CENA

Cena bytu	5 100 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize RK a právních služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Vršovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB47981
Datum aktualizace	22.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	39
Celková podlahová plocha m^2	39
Datum nastěhování	12.07.2023
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz