



Byt 2+1 na prodej v lokalitě Bělocerkevská 1303/30, Praha 10, Vršovice

Bělocerkevská, Praha, Praha 10

5 990 000 Kč tisk.cena.dph.

Nabízíme byt 2+1 na pomezí Vršovic a Vinohrad, ulice Bělocerkevská, 55 m2, 6. patro domu s výtahem. Budova je oddělena od místní komunikace chodníkem a plochou se zelení. Byt je určený ke kompletní rekonstrukci, na podlahách původní parkety a dlažba, okna jsou nová dřevěná. Byt orientovaný na východ a západ s hezkým výhledem. Budova po kompletní revitalizaci, zateplená, nové stoupací rozvody, opravené vnitřní prostory, nové vchodové dveře, okna, střecha. K bytu náleží sklepní kóje. Parkování na komunikaci u domu. Vyhledávaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností - nedaleko obchodní centrum Eden, pošta, stadion Slavie a bazén, přímo u domu supermarket Tesco. Velmi dobré dopravní spojení s centrem tramvají nebo autobusem s návazností na metro Flora. Upřednostňujeme platbu z vlastních zdrojů.

CENA

Cena bytu	5 990 000 Kč tisk.cena.dph.
Poznámka	Včetně provize a právních služeb
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 10
Část obce	Vršovice
Ulice	Bělocerkevská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	PB48220
Datum aktualizace	22.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz

Užitná plocha m^2	55
Celková podlahová plocha m^2	55
Rok výstavby	1960
Datum nastěhování	20.10.2021
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	špatný
Voda	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod

VYBAVENÍ

Vytah	Ano

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Ing. Iveta Myslivečková
Tel.: +420 776 741 459
E-mail: mysliveckova@vyber-reality.cz